



Rif.: 61030704

**€ 850.000**

## Negozio in vendita

Tremosine, Via Giuseppe Verdi - Campione Del Garda

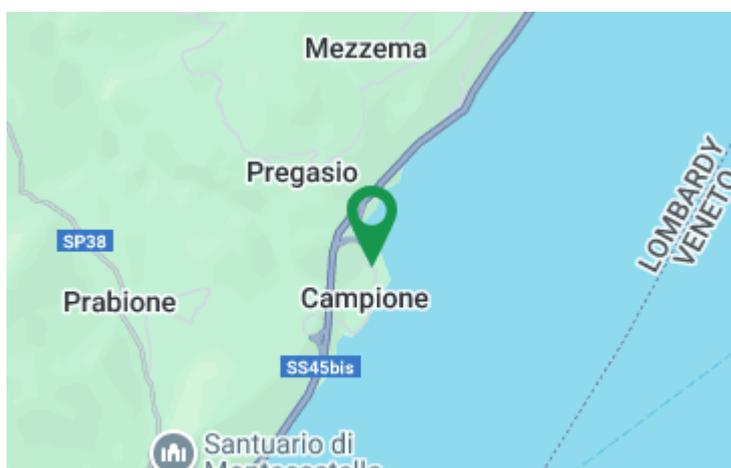
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000



Questo immobile è esente da classe energetica

Negozio in vendita sito in Via Giuseppe Verdi nella frazione di Campione a Tremosine del Garda. All'interno del negozio è presente un'attività di bar avviata dal 1991, nel prezzo sono incluse la presenza di due macchinette da slot e la licenza di tabaccheria. Superficie: la superficie complessiva è di circa 100 mq così suddivisa: -zona bar open space-cucina-magazzinoImpianti: riscaldamento tramite stufa a pellet-impianto di raffrescamento assenteServizi igienici: presente un servizio igienico con antibagnoPlateatico: presente un plateatico esterno di proprietà di circa 30 mq-presente plateatico comunale nella piazza di circa 120 mq al costo di EURO 7.500,00/ANNOLa struttura può ospitare in totale circa 130 posti a sedere. Tremosine è l'unico paese affacciato sul Garda a far parte dei "Borghi più belli d'Italia": un meritato riconoscimento per questo esteso territorio, composto da ben 18 frazioni, immerso nella tranquillità della natura e che sovrasta il lago permettendo all'occhio di disperdersi nel blu delle acque. Sospesa fra cielo e terra, Tremosine non è sfuggita all'attenzione dei turisti e delle persone che cercano un angolo di mondo, non troppo lontano da [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

