



Rif.: 61015155

€ 90.000

Attività in vendita

San Felice Del Benaco, Via G. Zanardelli

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 335 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 841.34 kW h/m² anno

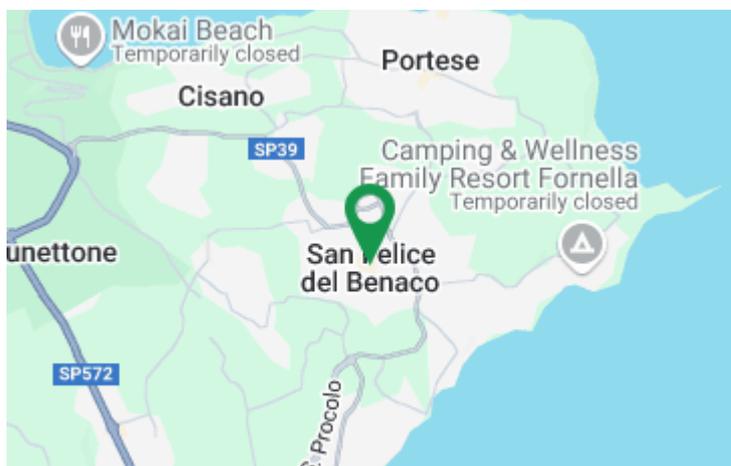
EP globale rinnovabile: 58.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Attività in vendita sita in Via Zanardelli nel comune di San Felice del Benaco. L'attività che proponiamo in vendita si occupa di servizio bar, ristorazione e B&B. Superficie: la superficie complessiva è di circa 335 mq, così suddivisa: Piano terra: sala principale con bancone gastronomico e bar con circa 15 coperti-presenti due servizi igienici con antibagno-cucina con servizio igienico e spogliatoio-sala con circa 20 coperti-magazzino e dispensa vini. Primo piano: presente un appartamento quadrilocale di circa 80 mq con servizio igienico-terrazzo di circa 25 mq-magazzino-presente atrio che separa altri due blocchi entrambi dotati di due camere da letto e servizio igienico privato. Impianti: presente impianto di riscaldamento e raffrescamento-boiler per acqua calda. Attrezzature: macchinetta del caffè e spillatrice per birra in comodato d'uso-la proprietà cede tutta l'attrezzatura e i mobili presenti all'interno, ad esclusione di due mobili che non sono inclusi nella vendita. Caratteristiche aggiuntive: presente plateatico esterno con una capienza di circa 30 coperti ad EURO.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

