



Rif.: 61010045

↓ € 1.290.000

€ 1.410.000 (-9%)

## Complesso in vendita

Puegnago Sul Garda, Via Monte Rotondo

<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 40.000 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	complesso
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Complesso in vendita sito in Via Monte Rotondo nel comune di Puegnago del Garda Superficie: la superficie complessiva è di circa 40.000 mq così suddivisa: -600 mq di struttura sviluppata su due livelli composta da un ristorante al piano terra, una cantina e un appartamento al primo piano -400 mq di struttura sviluppata su due livelli ad uso legnaia -39.000 mq di terreno comprensivo di 15.000 mq di vigneto dedicato alla produzione di uve Gropello, uliveto (circa 130 piante) e zona boschiva Impianti: fornitura di acqua ed energia elettrica - gas tramite bomboloni - presente sistema di fognatura con fossa biologica Questa proprietà offre un'opportunità unica per realizzare un progetto di agriturismo o un'attività agricola / produttiva. Essa si trova in una posizione ideale, a Puegnago del Garda, nel cuore delle colline moreniche, a pochi passi dai caratteristici Laghetti di Sovenigo e dai percorsi ciclopeditoni della Valtenesi, immersa in un paesaggio naturale mozzafiato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

