



Rif.: 60946107

↓ € 30.000

€ 45.000 (-34%)

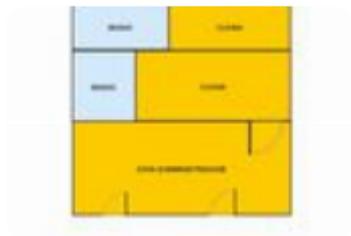
## Attività in vendita

Roè Volciano, Piazza Primo Vezzuli - Roè

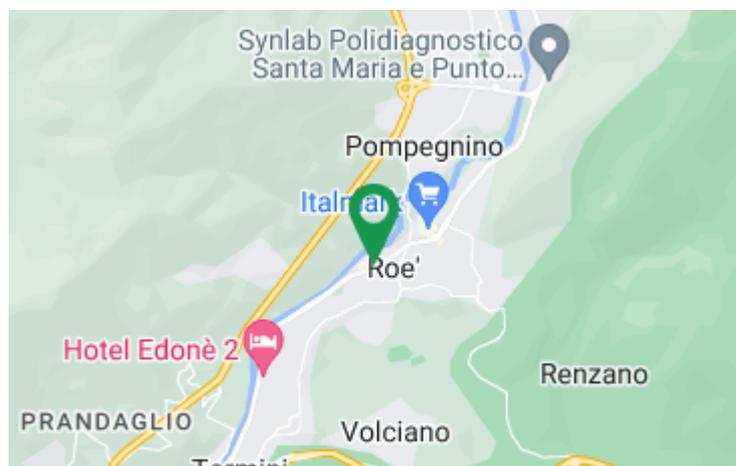
<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Posti auto:</b>	50

Questo immobile è esente da classe energetica

Attività di bar in vendita avviata da giugno 2015 nel comune di Roè Volciano. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita un'attività di bar sita in Piazza Primo Vezzuli nel comune di Roè Volciano che ha fatto la sua storia dal 2015, consolidando una clientela fidelizzata. Attualmente l'attività lavora tutti i giorni con orario continuato dalle ore 7.00 alle ore 20.00, esclusa la domenica. Superficie: locale commerciale di circa 60 mq così composto: -zona bar di 40 mq- cucina di 8 mq- servizio igienico uomo/donna a norma disabili di 5,5 mq- servizio igienico con zona spogliatoio di 5 mq- magazzino al piano interrato di 8 mq Caratteristiche: -Tavoli interni n. 6 con 24 posti a sedere-È presente un plateatico esterno di 25 mq che ospita n. 5 tavoli esterni con 20 posti a sedere. Il prezzo per il plateatico comunale ammonta ad Euro 200/anno. Accessibilità: sono disponibili posti auto ad uso pubblico fronte negozio. Impianti: -impianto di riscaldamento a radiatori-caldia- impianto di condizionamento tramite split- presente impianto elettrico a norma, impianto idrico e allaccio al gas Il canone di locazione ammonta ad Euro 6.600/anno ed ha un residuo contrattuale di 3 anni, con scadenza [...]



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

