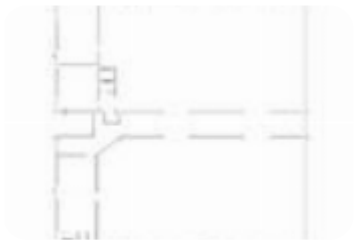
**Affiliato: Industriale Del Benaco Srl**
Partita IVA: 04128010982
Via Campagnola, 34/G 25080 Manerba Del Garda (BS)
Email: bshlg@tecnocasa.it - Tel.: 03651920264



Rif.: 60944508

## € 1.500 / mese

## Capannone in affitto

### Prevalle, Via Industriale

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | capannone |
| **Superficie:** | mq 500 ca. |
| **Locali:** | 2 |
| **Sottotipologia:** | capannone |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Posti auto:** | 20 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Capannone con area esterna, accesso carraio e zona uffici sito nel comune di Prevalle.DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀIl capannone che proponiamo in locazione è sito in via Industriale nel comune di Prevalle.Superficie: immobile di 500 mq così suddiviso-capannone di 377 mq-zona uffici di 123 mqAltezza: H 3,3 m sotto traveAccessi carrai: è presente un unico accesso carraio delle seguenti dimensioni: 2,97x2,99mtCarroponte: presente un carroponte di 3,2 tonnellate sito nell'area esternaArea esterna: superficie di 675 mqImpianti:-impianto elettrico con prese da 220 V e 380 V-Impianto di riscaldamento nella zona uffici con caldaia e francoilServizi: sono presenti doppi servizi igienici:-un servizio igienico nel capannone a disposizione dei dipendenti-un servizio igienico nella zona ufficioGaranzie richieste: pagamento trimestrale del canone di locazione e deposito cauzionale di tre mensilitàlnoltre, vi è la possibilità di locare un ulteriore ufficio di 90 mq diviso in 3 locali open space con servizi igienici sito al primo piano con ingresso pedonale al piano terra. Il canone di locazione aggiuntivo ammonta ad Euro 800/mese.UBICAZIONE E CONTESTO Il paese di Prevalle si trova sulla d [...]

## Mappa

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.