



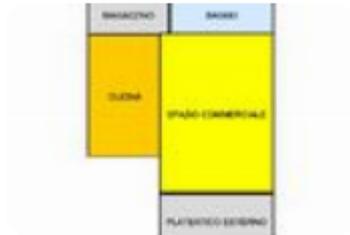
Rif.: 60942125

€ 800 / mese

Negoziò in affitto

Tignale, Via Badiale - Gardola

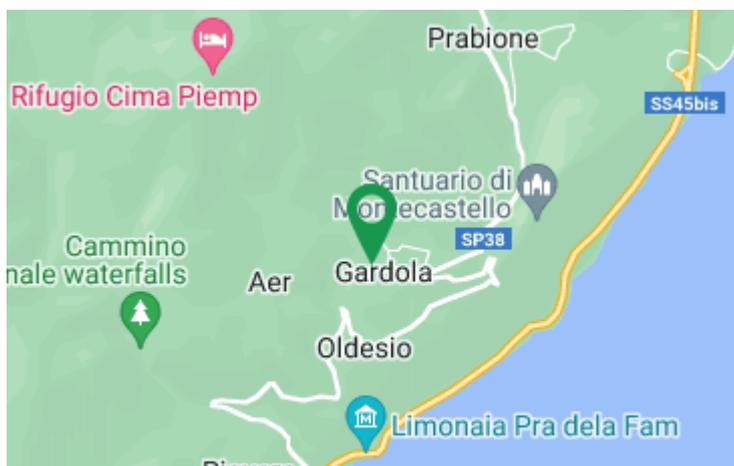
Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Negoziò in affitto sito nel comune di Tignale
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negoziò che proponiamo in affitto è vincolato all'acquisto dell'attività di gastronomia e ristorante sita all'interno ad EURO 35.000,00. Superficie: spazio commerciale di 95 mq suddiviso in tre ambienti: -55 mq di ristorante -28 mq di cucina -10 mq di magazzino Servizi: doppi servizi igienici di cui uno riservato ai dipendenti e uno alla clientela a norma disabili Caratteristiche: platea esterno esclusivo di 12 mq Impianti: - impianto di riscaldamento e raffrescamento assente, essendo l'attività stagionale, attiva da maggio a settembre, questo non grava sull'abitabilità interna - impianto elettrico 16 kwatt-boiler per acqua calda Accessibilità: parcheggio pubblico nelle vicinanze Deposito cauzionale di 3 mesi. L'attrezzatura è compresa nell'acquisto dell'attività. **UBICAZIONE E CONTESTO** Tignale, situata nel Parco Alto Garda Bresciano, grazie alla sua posizione a picco sul lago, è stata nominata il Balcone del Garda ed è meta internazionale di turismo. Il comune di Tignale è costituito da 6 frazioni, nessuna delle quali porta il nome di Tignale: Gardola (sede del municipio), Piovere, Prabione, Aer, Olzano e O [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

