



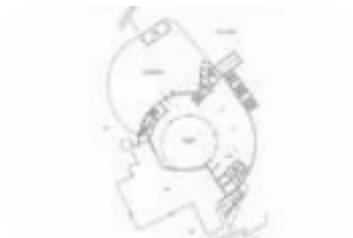
Rif.: 60934911

**€ 98.000**

**Attività in vendita**

**Manerba Del Garda, Via Giuseppe Verdi**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

Attività di discoteca in vendita DESCRIZIONE E  
PARTICOLARITÀ L'attività che proponiamo in vendita è sita nel comune di Manerba D/G. Superficie: locale interno di 600mq al piano terra con area esterna di 230 mq, ristrutturato nel 2019 con: -impianto antincendio-uscite di sicurezza a norma-capienza massima di 462 persone Attrezzatura: -impianto outline-teste mobili beam-impianto cannone per schiuma party-impianto gayser co2-laser professionale per effetti scenografici-nel magazzino estero sono presenti 3 macchine del ghiaccio con relativi castelli-dehor estivo completo di postazione bar, 2 gazebi, impianto audio, illuminazione, tavoli e sedie Accesso: ampio parcheggio antistante Impianti: impianto di riscaldamento autonomo freddo/caldo a pompe di calore e impianto elettrico Canone annuo: EURO 30.000,00/ANNO + IVAL L'attività possiede una storicità di 14 anni. L'attrezzatura è compresa nell'acquisto dell'attività. UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Manerba del Garda è il più importante della zona, da anni è unanimemente riconosciuto come capitale della Valtenesi. La sua favorevole collocazione, a metà strada tra le città di Salò e Desenzano ha favorito uno sviluppo commerciale non [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

