



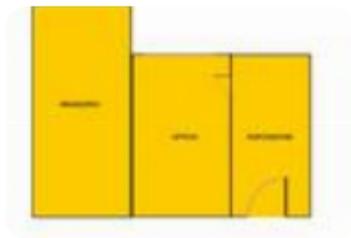
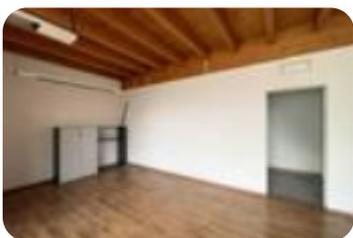
Rif.: 60907586

## € 220.000

### Magazzino in vendita

Villanuova Sul Clisi, Via Carpen

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	13
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Magazzino in vendita sito nel comune di Villanuova Sul Clisi  
 DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il magazzino che proponiamo in vendita è sito in via Carpen, nella zona industriale nel comune di Villanuova S/C. Superficie: il locale è sito al primo piano ed ha una superficie complessiva di 260 mq, 10x26, così suddivisa: -113 MQ di magazzino con una dimensione di 19.3x5.85 e un'altezza pari a 4,35 m - 77 MQ di zona ufficio/zona esposizione con una dimensione di 19.16x3.95 - 70 MQ di zona uffici con una dimensione di 6.96x9.91 e un'altezza pari a 3.07 m sotto trave  
 Servizi: doppio servizio igienico  
 Impianti: riscaldamento e raffrescamento a pompe di calore freddo/caldo e una stufa a pellet  
 Accessibilità: accesso carraio tramite una rampa collegata al piano terra e accesso pedonale  
 Caratteristiche: 3 posti auto esclusivi nel piazzale comune  
 UBICAZIONE E CONTESTO La zona industriale di Villanuova sul Clisi è sviluppata nella fascia di area che intercorre tra la strada provinciale 26 Gardesana e la nuova strada statale 45 bis a scorrimento veloce. La prima zona produttiva si trova nella zona sud del paese in località Bostone, al confine con il territorio comunale di Gavardo, mentre la seconda [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

