



Rif.: 60870937

€ 260.000

Ter. agricolo in vendita

Puegnago Sul Garda, Via Predefitte

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 13.224 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ
Il terreno che proponiamo in vendita è sito in via Predefitte a Puegnago Del Garda. Metratura: la superficie complessiva è pari a 13.224 mq con un magazzino accatastato di 11 mq. Accesso: il terreno ha un accesso diretto da strada percorribile con i mezzi. Caratteristiche: presenza di circa 300 ulivi e svariati alberi da frutto - assenza di acqua potabile - assenza di corrente elettrica. UBICAZIONE E CONTESTO
Il comune di Manerba del Garda è il più importante della zona, da anni è unanimemente riconosciuto come capitale della Valtènesi. La sua favorevole collocazione, a metà strada tra le città di Salò e Desenzano ha favorito uno sviluppo commerciale non riscontrabile nelle altre località della Valtènesi. Gli spazi commerciali della moderna distribuzione trovano la loro naturale collocazione lungo la strada statale dove sono presenti tutti gli operatori della GDO, mentre il commercio classico dispone del caratteristico scenario del centro storico e delle zone residenziali del paese.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

