



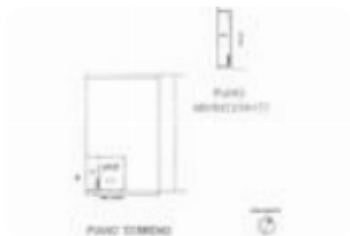
Rif.: 60842688

**€ 390.000**

**Magazzino in vendita**

Villanuova Sul Clisi, Via G. Zanardelli

<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 634 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5



Questo immobile è esente da classe energetica

Capannone di 500 mq diviso in due porzioni, magazzino al piano interrato di 120 mq e blocco uffici di 20 mq su soppalco. Altezza interna 7 mt. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Ubicazione: Via Zanardelli 59, Villanuova s/C (BS) Superficie: 640 mq così suddivisi: - Capannone di 500 mq diviso in due porzioni rispettivamente di 275 mq e 225 mq - Magazzino al piano interrato di 120 mq - Ufficio di 20 mq sul soppalco Altezza interna: 7 mt Altezza sotto trave: 4,20 mt Accesso carraio Servizi igienici: 2 servizi igienici Piazzale esterno privato Impianto fotovoltaico di 20 kW L'immobile è ideale per attività di logistica o attività produttive che non necessitano di carro ponte per lo svolgimento della propria attività UBICAZIONE E CONTESTO La zona industriale di Villanuova sul Clisi è sviluppata nella fascia di area che intercorre tra la strada provinciale 26 Gardesana e la nuova strada statale 45 bis a scorrimento veloce. La prima zona produttiva si trova nella zona sud del paese in località Bostone, al confine con il territorio comunale di Gavardo, mentre la seconda area produttiva è posizionata a nord del paese al confine con Roe' Volciano in prossimità della località Tormini. Questo fattore cons [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

