



Rif.: 60841926

€ 720 / mese Negozio in affitto

Muscoline, Via Enzo Ferrari

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Locale commerciale di 60 mq e plateatico esterno di 50 mq. Attività di bar a Muscoline. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ La locazione è vincolata all'acquisto dell'attività di bar ad Euro 25.000. Ubicazione: Via Enzo Ferrari 9, Muscoline (BS) Superficie: locale commerciale di 60 mq con un plateatico esterno di 50 mq che ospita 32 posti a sedere Servizi igienici: 2 servizi igienici, di cui uno privato e uno a norma disabili Cucina e ripostiglio Ristrutturazione: è stato ristrutturato nel 2018 e presenta un arredo moderno ma accogliente, con ampio banco per aperitivi serali. Il locale attualmente apre alle ore 17.00 e chiude alle ore 02.00, sei giorni su sette, l'attività può essere aperta al pubblico 22 ore su 24 al giorno, consentendo così anche colazioni e pranzi di lavoro. Sull'immobile non gravano spese condominiali. UBICAZIONE E CONTESTO Il paese è adagiato sulle colline che compongono l'entroterra Gardesano, in un lembo di terra che si trova tra la Valtenesi e la zona iniziale della Valle Sabbia. Nel territorio comunale sono disponibili soluzioni commerciali classiche con negozi ed uffici dislocati lungo le vie del paese. Il commercio è prevalentemente locale con clientela resid [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

