



Rif.: 60841911

↓ € 12.000

€ 18.000 (-34%)

Attività in vendita

Muscoline, Via enzo Ferrari

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

Attività di bar a Muscoline. Locale commerciale di 60 mq con plateatico esterno di 50 mq. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Ubicazione: Via Enzo Ferrari 9, Muscoline (BS) Superficie: locale commerciale di 60 mq con un plateatico esterno di 50 mq che ospita 32 posti a sedere Servizi igienici: 2 servizi igienici, di cui uno privato e uno a norma disabili Cucina e ripostiglio Ristrutturazione: è stato ristrutturato nel 2018 e presenta un arredo moderno e accogliente, con ampio banco per aperitivi serali. Canone di locazione: il canone di locazione ammonta ad Euro 720/mese. Sull'immobile non gravano spese condominiali. Il locale attualmente apre alle ore 17.00 e chiude alle ore 02.00, sei giorni su sette, l'attività può essere aperta al pubblico 22 ore su 24 al giorno, consentendo così anche colazioni e pranzi di lavoro. UBICAZIONE E CONTESTO Il paese è adagiato sulle colline che compongono l'entroterra Gardesano, in un lembo di terra che si trova tra la Valtènesi e la zona iniziale della Valle Sabbia. Nel territorio comunale sono disponibili soluzioni commerciali classiche con negozi ed uffici dislocati lungo le vie del paese. Il commercio è prevalentemente locale con clientela residente nel [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

