



Rif.: 60830629

€ 180.000

Ufficio in vendita

Prevalle, Via S. Pietro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 252 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 105.95 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 105.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Ufficio di 252 mq al primo piano con due ampie terrazze emontacarichi adattabile al trasporto di persone DESCRIZIONE E

PARTICOLARITÀ L'immobile che vi proponiamo in vendita è sito nel

centro storico di Prevalle. - Superficie: locale open space di 252 mq -

Accesso carraio: accesso tramite un cortile comune di 120 mq- Altezza

interna: 3 metri- Terrazze: terrazze private di 120 mq e 50 mq -

Montacarichi: con capacità di 5-6 quintali adattabile al trasporto di

persone La soluzione è disponibile anche in locazione ad Euro

1000/mese.L'immobile è adatto a qualsiasi altra attività non rumorosa

e inquinante. Impianto elettrico e termoidraulico da rivedere.

UBICAZIONE E CONTESTO Il paese di Prevalle si trova sulla direttrice

che dalla città di Brescia conduce alla Valle Sabbia ed alla zona del

medio alto lago di Garda. Questo favorevole posizionamento, a soli

quindici minuti di strada da Brescia, da Salò e Gavardo ha consentito lo

sviluppo di un grande comparto produttivo che si estende dal paese

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

