



Rif.: 60823848

€ 4.500 / mese

Negozi in affitto

Roè Volciano, Via Brescia

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 865 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in affitto un negozio di 400 mq con deposito di 465 mq
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ LOCALE COMMERCIALE: - Open space: 370 mq al piano terra con annesso magazzino di 30 mq- Servizi igienici: doppio blocco bagni per un totale di 5 servizi igienici, di cui 2 con antibagno- Impianti: Predisposizione per riscaldamento, raffrescamento e illuminazione personalizzabile- Parcheggio: Area esterna esclusiva dotata di una zona di parcheggio con cinque posti auto- Vetture: Doppia esposizione fronte strada- Altezza sotto trave: l'altezza di 3.8mt permette di sfruttare il massimo dello spazioDEPOSITO:- Superficie: 465 mq a pianta rettangolare- Accesso carraio: Rampa d'accesso che conduce al piano interrato. Ingresso indipendente: altezza 2.97 m, larghezza 4.40 m- Area esterna: Piazzale di 600 mq ad uso esclusivo- Altezza sotto trave: 3 metri Canone di affitto: €4.500/mese Deposito cauzionale: 6 mensilità Maggiori info in agenzia UBICAZIONE E CONTESTO Il paese di Roè Volciano è caratterizzato dall'essere attraversato da sud a nord dalla strada provinciale IV del Caffaro, arteria lungo la quale si svolge tutta la vita economica del posto. I negozi sono dislocati lungo il percorso e nel [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

