



Rif.: 60813496

**€ 350.000**

**Magazzino in vendita**

Salò, Via Mastignaga

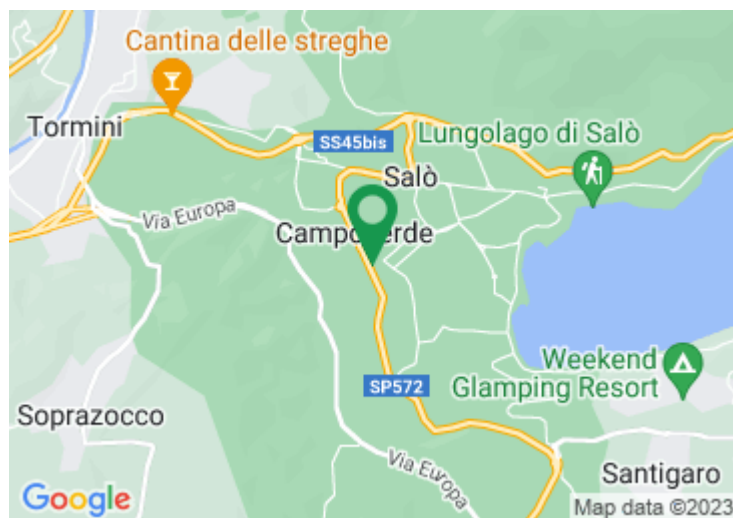
<b>Tipologia:</b>	magazzino
<b>Superficie:</b>	mq 415 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	magazzino
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Magazzino di 370mq con soppalco di 100mq. Presente appartamento ad uso ufficio di 45mq e area esterna esclusiva con due posti auto. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile che proponiamo in vendita si trova nel comune di Salò, precisamente in Via Mastignaga. Piano terra- Appartamento ad uso ufficio di 45mq suddiviso in due locali con servizio igienico - Immobile provvisto di riscaldamento e raffrescamento Piano seminterrato- Magazzino a pianta rettangolare di 15,23x24,18 mt per un totale di 370m- Soppalco a pianta rettangolare di 4,89x14,45 mt per un totale di 100m- Altezza interna 4,2 mt- Altezza sotto trave 3,88 mt- Accesso carraio e pedonale- Rampa d'accesso con diritto di passaggio dei condomini- Portone largo 4,91 mt e alto 4 mt- Presenza di un servizio igienico- Presenti prese elettriche 220/380 V Non ci sono spese condominiali. La soluzione è disponibile anche in locazione ad euro 2100 mensili. UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Salò è famoso per il suo lungo lago e per il suo caratteristico centro storico, pochi sanno che la cittadina Gardesana dispone di una zona artigianale industriale. Quest'area si trova nella zona dello stadio a sud est del paese ed alcune costruzioni ar [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

