



Rif.: 60798808

€ 1.000 / mese Negozio in affitto

Nuvolera, Via Sorzana - Sorzana

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Locale ad uso ristorante di 175 mq con cortile comune e 75 coperti. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: l'immobile che proponiamo in locazione si trova nel comune di Nuvolera. La locazione è vincolata all'acquisto dell'attività di ristorante ad Euro 50.000. Il locale ad uso ristorante è così composto: - 66mq destinati a magazzino/deposito e cucina - 40mq destinati a bar - 70mq destinati a trattoria - Cortile comune utilizzabile per 5 tavoli - Presenti 22 tavoli e 75 coperti - Zona cucina comprensiva di cappa, fuochi, tavoli in acciaio e frigoriferi - Riscaldamento a fan coil a gas e raffrescamento a pompe di calore UBCAZIONE E CONTESTO: il paese di Nuvolera si trova posizionato sulla direttiva che dalla città di Brescia conduce al lago di Garda ed alla Valle Sabbia. I negozi principali sono dislocati lungo la strada statale Gardesana dove oltre alle moderne strutture della distribuzione organizzata troviamo anche numerosi centri direzionali, di recente epoca costruttiva, con tutti i comfort tecnologici e dotati di parcheggi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

