

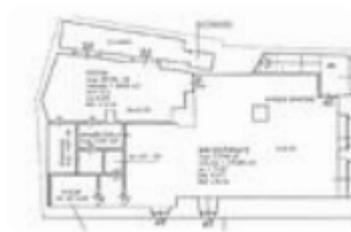


Rif.: 60787971

## € 1.100 / mese Negozio in affitto

Gargnano, Via Don Primo Adami

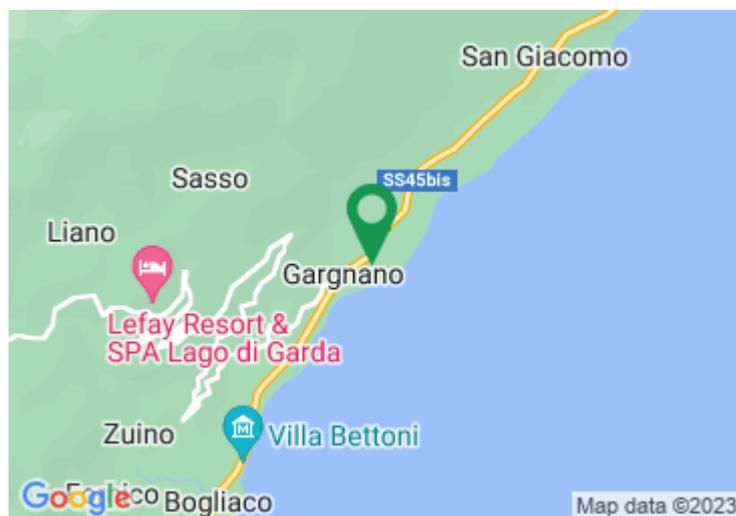
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Negozio in affitto - 105mq - Gargnano DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il negozio che proponiamo in locazione è ubicato nel comune di Gargnano, nei pressi della zona lago e con visibilità pedonale e veicolare. L'immobile è di 105mq ed è suddiviso in tre ambienti principali: -Sala bar e ristorante di 65 mq con circa 30 posti a sedere. -Cucina di 25 mq. -Servizi, dispensa e spogliatoi di 15 mq. Sono presenti due plateatici esterni comunali di rispettivamente circa 15 mq ciascuno, con circa 20 posti a sedere, al prezzo annuo pari ad euro 650,00. Proponiamo in vendita l'attività di ristorazione ubicata nel medesimo immobile ad Euro 80.000, viene venduta completamente arredata e dotata di tutto il necessario al fine che l'acquirente possa intraprendere fin da subito la propria attività. UBICAZIONE E CONTESTO Gargnano è un vasto comune in una posizione centrale all'interno del Consorzio Lago di Garda-Lombardia, formato da 13 piccole frazioni. Può essere felicemente definito un paese tra due laghi: il Capoluogo e le frazioni di Villa e Bogliaco sono infatti lambite dal Lago di Garda e offrono un paesaggio tipicamente mediterraneo, mentre l'entroterra gargnanese ris [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

