



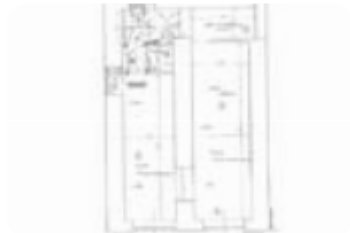
Rif.: 60767314

**€ 45.000**

**Attività in vendita**

Salò, Via Cavour

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.500
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'ATTIVITÀ**Attività di bar - 50 mq -  
**Salò****DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ**L'attività di bar che proponiamo in vendita è sita nel centro storico del Comune di Salò, precisamente in piazza Cavour;Attualmente l'attività è così composta:- 50 mq interni con bancone, cucina e zona ristoro.- Cucina senza canna fumaria- Spogliatoio dipendenti- Bagno disabili con possibilità di installarne un secondo- Plateatico esterno coperto con circa 20 posti- Completamente arredatoL'attività è attualmente operativa e vanta un'ubicazione strategica con un notevole passaggio pedonale.Il contratto di locazione con relativo canone verrà pattuito una volta concretizzato l'interesse per l'acquisto dell'attività.Il plateatico esterno ha un costo di euro 2.500 annui da pagarsi in tre rate.L'affitto dei muri è di euro 2.000 mensili.**UBICAZIONE E CONTESTO**La cittadina di Salò è da sempre meta turistica ed al tempo stesso luogo dove gli abitanti della zona del centro e medio lago di Garda approdano per effettuare i loro acquisti. Lungo la strada statale Gardesana si sono sviluppati nel corso degli anni innumerevoli attività commerciali che ospitano gli specialisti della moderna distribuzioni [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

