

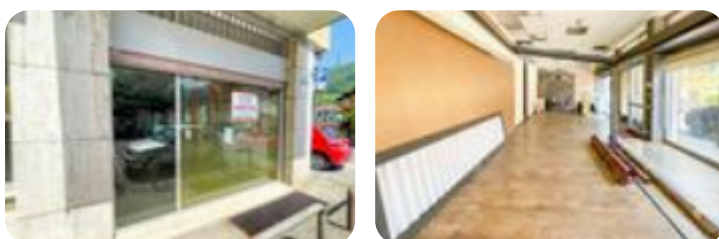


Rif.: 60760995

## € 500 / mese Negozio in affitto

Vobarno, Via Catazzi

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Negozio - 105 MQ - Vobarno  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile che proponiamo in locazione è posto al piano terra in un contesto condominiale ed ha ospitato per svariati anni una storica attività commerciale:- Superficie complessiva di 105 mq - Tre vetrine fronte strada con tre ingressi- Un servizio igienico con antibagno- Possibilità di installare la canna fumaria- Pratici posti auto collocati davanti al negozio- No spese condominiali La soluzione necessita di una nuova installazione dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento. Il negozio si presta per l'insediamento di svariate attività merceologiche. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il paese si trova al centro della Valle Sabbia, tra i comuni di Roè Vociano e Sabbio Chiese: questo favorevole posizionamento ed il buon grado occupazionale della zona ha consentito lo sviluppo di un buon tessuto commerciale formato principalmente da negozi tradizionali e centri della moderna distribuzione. Il paese è il secondo per numero di abitanti della valle; è vissuto e frequentato oltre dai cittadini delle località limitrofe per la quantità di servizi che offre.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

