

Rif.: 60729329

**€ 210.000**

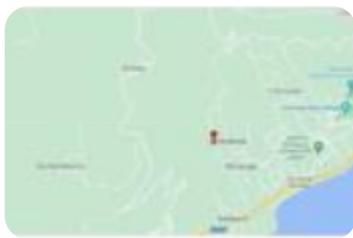
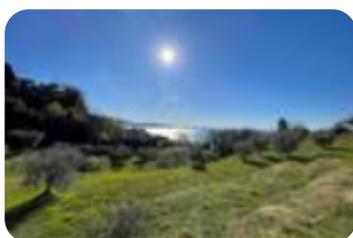
**Ter. agricolo in vendita**

**Gardone Riviera, Via Banale - Morgnaga**

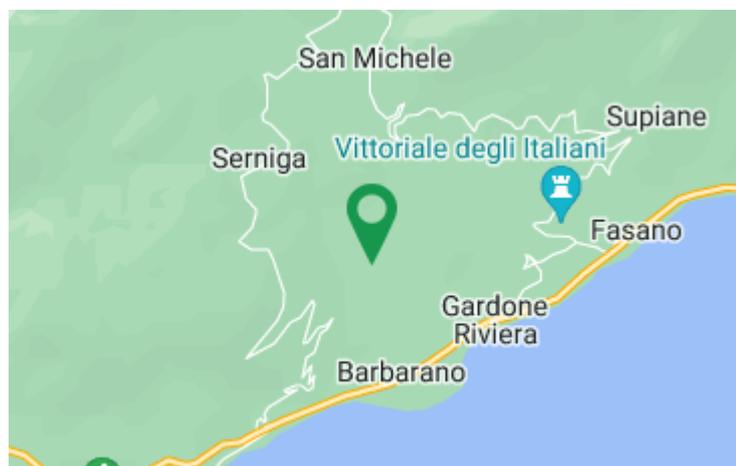
<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 7.128 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DEL TERRENO** Terreno agricolo - 7.128 mq - Gardone Riviera, fraz. Morgnaga  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il terreno che proponiamo in vendita si trova nella frazione di Morgnaga del comune di Gardone Riviera.- Terreno a destinazione agricola di 7.128 mq: 6.768 mq di uliveto e 360 mq di bosco- Presenti 35 ulivi e 3 piante da frutto.- Vista lago- La soluzione è parzialmente recintata e dispone di cancello per l'accesso al terreno  
**UBICAZIONE E CONTESTO** Il comune di Gardone Riviera è una perla verde arricchita con edifici storici di rara bellezza situata sul lago di Garda occidentale, posizionata al centro tra le località di Toscolano Maderno e la cittadina di Salò. Il lungo lago è una terrazza naturale sul lago con bar, ristoranti ed alberghi, mentre sulla strada statale 45bis si trovano i negozi classici e gli uffici dei servizi pubblici e privati. Il Vittoriale degli Italiani di Gabriele D'Annunzio garantisce alla località Gardesana un afflusso costante di visitatori durante tutto l'anno.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

