



Rif.: 60706692

€ 2.500 / mese

Ufficio in affitto

Roè Volciano, Via Arnoldo Bellini

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 6.000
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Spazio direzionale - 650 mq - Roè Volciano
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile che proponiamo è un locale direzionale fronte strada situato nel comune di Roè Volciano:- Superficie di 650 mq- Altezza 4.5 metri.- Parcheggio esclusivo coperto sul retro dell'immobile.- Ottima visibilità e luminosità.- Spese condominiali: 500/mese comprensive di riscaldamento e raffrescamento.- Il canone per il primo anno di locazione è pari ad 2.500. Dal secondo anno fino alla scadenza del contratto il canone sarà pari ad 3.000.
UBICAZIONE E CONTESTO Il paese di Roè Volciano è caratterizzato dall'essere attraversato da sud a nord dalla strada provinciale IV del Caffaro, arteria lungo la quale si svolge tutta la vita economica del posto. I negozi sono dislocati lungo il percorso e nelle vie adiacenti alla strada Provinciale: sono presenti negozi classici e moderni edifici della distribuzione moderna, dove è facile trovare anche soluzioni direzionali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

