



Rif.: 60641662

**€ 1.400 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Odolo, Via Fratelli Rossetti**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Ufficio di 280 mq diviso in 3 locali al piano terra di una soluzione condominiale DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il locale direzionale che proponiamo in affitto è sito in Via Fratelli Rossetti a Odolo. - 280 mq al piano terra di una soluzione condominiale - Attualmente la soluzione è suddivisa in tre locali - Presente tre servizi igienici - Parcheggio fronte negozio - Impianto di riscaldamento autonomo Non ci sono spese condominiali L'immobile necessita di lavori di sistemazione delle pareti che saranno a carico della Parte Locatrice. È possibile anche la locazione di un solo ufficio di 90 mq. Le soluzioni sono ideali per attività di studi tecnici o di studi professionali. UBICAZIONE E CONTESTO Odolo è il paese dove nell'immediato dopo guerra è nata la siderurgia Bresciana. Nel territorio del comune Valsabbino sono sorte le acciaierie delle famiglie Leali, Oliva, Brunori, Pasini che producevano gran parte dell'acciaio italiano ed Europeo. Questa massiccia presenza di ferriere, acciaierie e laminatoi ha dato al territorio un'impronta industriale indelebile che ritroviamo ai giorni nostri nel tessuto urbano cittadino, dove sono presenti insediamenti industriali e artigianali, mentre il commerc [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

