



Rif.: 60635377

## € 550 / mese Negozio in affitto

Manerba Del Garda, Via Giuseppe Zanardelli

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	4

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE: Negozio - 46 mq - Manerba del Garda  
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: l'immobile che proponiamo in locazione è un negozio al piano terra sito a Manerba Del Garda. - Superficie commerciale: 46 mq open space - Due vetrine fronte strada - L'immobile è dotato di servizio igienico - Non necessita di lavori di ristrutturazione - Parcheggi riservati fronte negozio e pubblici nelle vicinanze  
UBICAZIONE E CONTESTO: Il comune di Manerba del Garda è il più importante della zona, da anni è unanimemente riconosciuto come capitale della Valtenesi. La sua favorevole collocazione, a metà strada tra le città di Salò e Desenzano ha favorito uno sviluppo commerciale non riscontrabile nelle altre località della Valtenesi. Gli spazi commerciali della moderna distribuzione trovano la loro naturale collocazione lungo la strada statale dove sono presenti tutti gli operatori della GDO, mentre il commercio classico dispone del caratteristico scenario del centro storico e delle zone residenziali del paese.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

