



Rif.: 60601823

**€ 1.055.000**

**Ufficio in vendita**

**Gavardo, Via Gianbattista Bruni Conter**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 810 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.430
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE ufficio - 810 mq -

Gavardo DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Lo spazio direzionale che proponiamo in vendita è posto all'interno del centro commerciale 'LA PORTA DEL GARDA' nel Comune di Gavardo, a pochi chilometri dal lago di Garda. Con i suoi 23 negozi e l'ampio ipermercato Bennet, il centro propone un'ampia scelta per lo shopping. L'immobile che proponiamo ha le seguenti caratteristiche: - Superficie direzionale di 810 mq open space - Servizio igienico privato - Riscaldamento e raffrescamento autonomo ad aria - Ampie vetrine - 800 posti auto a disposizione - Spese condominiali di 3/mq/anno comprensive di pulizia delle parti comuni, illuminazione esterna e amministrativa ideale per l'insediamento di attività terziarie e studi professionali. La soluzione viene proposta anche in locazione ad 5.650,00/mese. Nel complesso sono disponibili spazi direzionali di diverse metrature dai 100 ai 2500 mq e commerciali di 150 e 305 mq. UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Gavardo ricopre da sempre un ruolo di assoluto rilievo nella Valle Sabbia e nella zona del medio alto lago di Garda, per la moltitudine di servizi pubblici e privati e per le innumerevoli attività commerciali che so [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

