



Rif.: 60601818

## € 2.450 / mese Negozio in affitto

Gavardo, Via Gianbattista Bruni Conter

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 305 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 915
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE: Negozio - 305 mq - Gavardo  
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: Lo spazio commerciale che proponiamo in locazione è posto all'interno del centro commerciale 'LA PORTA DEL GARDA' nel Comune di Gavardo, a pochi chilometri dal lago di Garda. Con i suoi 23 negozi e l'ampio ipermercato Bennet, il centro propone un'ampia scelta per lo shopping. L'immobile che proponiamo ha le seguenti caratteristiche:- Superficie commerciale di 305 mq open space- Servizio igienico privato- Riscaldamento e raffrescamento autonomo ad aria- Ampie vetrine- 800 posti auto a disposizione- Spese condominiali di 3/mq/anno comprensive di pulizia delle parti comuni, illuminazione esterna e amministrativa- Ideale per l'insediamento di attività terziarie e studi professionali- La soluzione viene proposta anche in vendita ad 460.000,00. Possibilità di frazionamento pari a 150 mq. Nel complesso sono presenti anche spazi direzionali di diverse metrature dai 100 ai 2500 mq.  
UBICAZIONE E CONTESTO: Il comune di Gavardo ricopre da sempre un ruolo di assoluto rilievo nella Valle Sabbia e nella zona del medio alto lago di Garda, per la moltitudine di servizi pubblici e privati e per le innumerevoli attività come [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

