



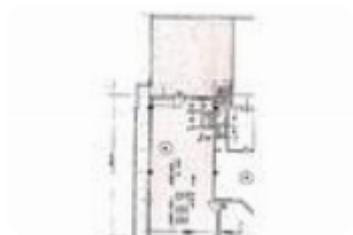
Rif.: 60573274

↓ € 65.000

€70.000 (-8%)

Attività in vendita Nuvolento, Via Aldo Moro

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	30



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'ATTIVITÀAttività di bar - 100 mq -
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀL'attività che proponiamo in vendita è un bar che vanta vent'anni di storicità, collocato in un'ottima posizione sulla strada principale che collega Nuvolento con i paesi limitrofi. Il tutto inserito in un contesto commerciale con altre attività. Il locale si sviluppa al piano terra:- sono disponibili circa 40 posti a sedere- superficie commerciale: 70 mq.- plateatico coperto di: 30 mq.- ampio magazzino al piano interrato,- ampio parcheggio fronte negozio,- presenti quattro slot machine, - possibilità di creare angolo cucina per la preparazione di piatti freddi. L'affitto mensile dei muri è pari a 1.000,00
UBICAZIONE E CONTESTOIl paese di Nuvolento si trova posizionato sulla direttiva che dalla città di Brescia conduce al lago di Garda ed alla Valle Sabbia. I negozi principali sono dislocati lungo la strada statale Gardesana dove oltre alle moderne strutture della distribuzione organizzata troviamo anche numerosi centri direzionali, di recente epoca costruttiva, con tutti i comfort tecnologici e dotati di parcheggi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

