



Rif.: 60567480

**€ 118.000**

**Ufficio in vendita**

**Villanuova Sul Clisi, Via Calchera**

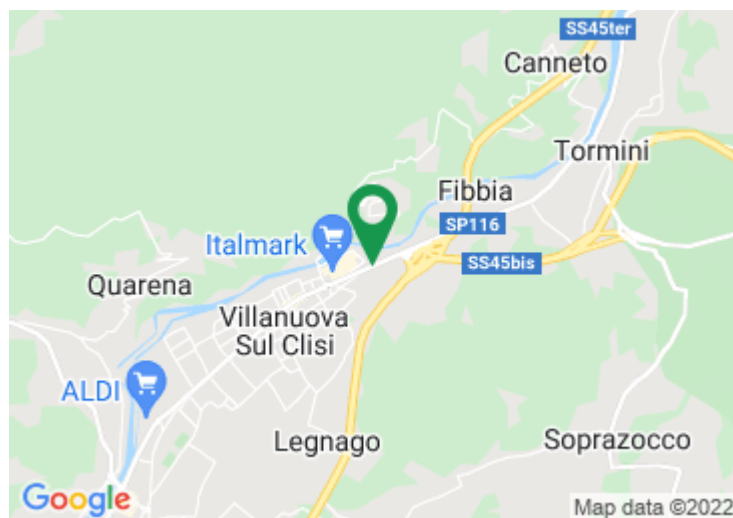
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Ufficio - 130 mq - Villanuova sul Clisi DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Gli uffici che proponiamo in vendita sono siti in un complesso a destinazione mista commerciale e direzionale nel Comune di Villanuova sul Clisi. Le soluzioni proposte sono quattro: 1. un ufficio di 15 mq 2. un ufficio di 15 mq arredato con scrivania, sedie, armadio e credenza 3. un ufficio di 35 mq con doppio ingresso e terrazzino ad uso esclusivo 4. un ufficio di 65 mq diviso in due locali e molto luminoso grazie alle ampie vetrate Tutti gli uffici sono posti al primo piano servito da ascensore e il loro acquisto include una quota proporzionale delle aree comuni, quali: sala riunione, servizi igienici, ascensore, reception, vano scale e corridoi. Le spese condominiali annue ammontano ad 2.400,00 e sono comprensive di riscaldamento, aria condizionata e spese parti comuni. UBICAZIONE E CONTESTO Il paese di Villanuova sul Clisi è ubicato in posizione strategica, all'inizio della Valle Sabbia e vicinissimo al lago di Garda e a Salò, oltre ad essere attraversato da nord a sud del suo territorio, dalla strada statale Gardesana che lo collega la città di Brescia. Il commercio locale è favorito dal con [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

