



Rif.: 60493155

€ 2.000 / mese

Ufficio in affitto

Manerba Del Garda, Via Vittorio Gassman - Crociale

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 800
Posti auto:	10
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Ufficio - 180 MQ - Manerba d/GDESCRIZIONE E PARTICOLARITA' L'immobile che proponiamo in locazione è inserito all'interno di un complesso direzionale e commerciale con affaccio sulla strada Gardesana. La soluzione è di circa 180 mq attualmente open space, con travi in legno a vista che rendono l'ambiente accogliente ed elegante. Le vetrate garantiscono molta luminosità all'ufficio. Doppi servizi di cui uno a norma disabili. Le spese condominiali ammontano a circa 800 Euro annui. I parcheggi sono disponibili in loco. Possibilità di dividere l'ambiente interno con pareti per creare vani separati. L'impianto di raffrescamento e riscaldamento è con pompa di calore. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il comune di Manerba del Garda è il più importante della zona, da anni è unanimemente riconosciuto come capitale della Valtenesi. La sua favorevole collocazione, a metà strada tra le città di Salò e Desenzano ha favorito uno sviluppo commerciale non riscontrabile nelle altre località della Valtenesi. Gli spazi commerciali della moderna distribuzione trovano la loro naturale collocazione lungo la strada statale dove sono presenti tutti gli operatori della GDO, mentre il comme [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

