



Rif.: 60486640

Informazioni in agenzia

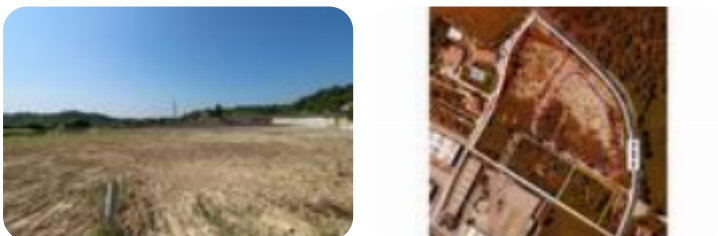
## Capannone in vendita

Soiano Del Lago, Via Trieste

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 6.700 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DEL CAPANNONE** Capannone artigianale - 6.700 mq - Soiano del Lago **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'area edificabile che proponiamo è sita nel Comune di Soiano d/L ed è attualmente in vendita ad 1.900.000. La proprietà si rende disponibile a edificare il capannone su commissione. - Il lotto si estende su una superficie di 12.500 mq con possibilità di realizzare circa 6.700 mq di superficie coperta con un'altezza massima di 7,5 metri. - Oneri di urbanizzazione assolti - Sono disponibili fino a 800 mq commerciali Il terreno edificabile si sviluppa interamente per 28.000 mq. Sono disponibili, oltre ai 6.700 mq, anche lotti delle seguenti metrature: - 2.530 mq -> SC 1.380 mq - 5.000 mq -> SC 2.580 mq - 28.000 mq -> SC 9.200 mq **UBICAZIONE E CONTESTO** Soiano del lago dispone di una delle zone industriali produttive più sviluppate della Valtenesi. Il comune ha organizzato il comparto fuori dal centro abitato, in una zona ben distaccata da quella residenziale, particolare che consente l'insediamento di attività con impatto rumoroso senza alcun vincolo di sorta. Il collegamento viario è buono, in quanto il poligono industriale è posto sulla strada che collega a Bedizzole e pro [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

