



Rif.: 40245691

€ 150.000

Negozio in vendita

Nuvolento, Via Campagnoli

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE: Negozio - 450 MQ - Piano primo
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: L'immobile che proponiamo in vendita è sito al piano primo di un contesto commerciale e residenziale edificato negli anni 80:- vetrine fronte strada - un ampio piazzale che consente un comodo parcheggio per la clientela che giunge numerosa vista la presenza del supermercato al piano terra- pianta quadrata consente una buona redistribuzione degli spazi interni ed una eventuale suddivisione- soluzione ampiamente visibile grazie alla posizione strategica in cui è collocata. L'immobile necessita di lavori di manutenzione per la personalizzazione degli ambienti.
UBICAZIONE E CONTESTO: Il paese di Nuvolento si trova posizionato sulla direttiva che dalla città di Brescia conduce al lago di Garda ed alla Valle Sabbia. I negozi principali sono dislocati lungo la strada statale Gardesana dove oltre alle moderne strutture della distribuzione organizzata troviamo anche numerosi centri direzionali, di recente epoca costruttiva, con tutti i comfort tecnologici e dotati di parcheggi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

