



Rif.: 40244824

€ 3.250.000

Ufficio in vendita

Gavardo, Via Gianbattista Bruni Conter

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 2.500 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 7.500
Posti auto:	99
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEufficio - 2.500 mq - Gavardo
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀLo spazio direzionale che proponiamo in vendita è posto all'interno del centro commerciale 'LA PORTA DEL GARDA' nel Comune di Gavardo, a pochi chilometri dal lago di Garda. Con i suoi 23 negozi e l'ampio ipermercato Bennet, il centro propone un'ampia scelta per lo shopping. L'immobile che proponiamo ha le seguenti caratteristiche:- Superficie direzionale di 2.500 mq open space- Servizio igienico privato- Riscaldamento e raffrescamento autonomo ad aria- Ampie vetrine- 800 posti auto a disposizione- Spese condominiali di 3/mq/anno comprensive di pulizia delle parti comuni, illuminazione esterna e amministrativa
IDEALE per l'insediamento di attività terziarie e studi professionali. La soluzione viene proposta anche in locazione ad 17.500,00/mese
Nel complesso sono disponibili spazi direzionali di diverse metrature dai 100 ai 2500 mq e commerciali di 150 e 305 mq.
UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Gavardo ricopre da sempre un ruolo di assoluto rilievo nella Valle Sabbia e nella zona del medio alto lago di Garda, per la moltitudine di servizi pubblici e privati e per le innumerevoli attività commerciali ch [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

