



Rif.: 61237199

€ 240.000

Ter. residenziale in vendita

Villanuova Sul Clisi, Via Ponte Pier - Canneto

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 7.420 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

TERRENO EDIFICABILE DI 7.420 MQ – OTTIMA OPPORTUNITÀ DI INVESTIMENTO. C'OSÌ SAPERE SULL'IMMOBILE. Proponiamo in vendita un terreno edificabile da lottizzare di circa 7.420 mq, situato nella frazione di Ponte Pier, nel comune di Villanuova sul Clisi. L'area dispone di una capacità edificatoria di circa 2.500 metri cubi, rappresentando un'interessante opportunità per imprese, operatori del settore e investitori alla ricerca di un intervento immobiliare dalle concrete potenzialità di sviluppo. Le dimensioni del lotto e la conformazione dell'area consentono la realizzazione di diverse soluzioni progettuali, risultando particolarmente adatta alla costruzione di ville unifamiliari e bifamiliari, in un contesto residenziale apprezzato per tranquillità e qualità della vita. La posizione e le caratteristiche urbanistiche offrono inoltre interessanti prospettive di valorizzazione nel medio e lungo termine. Sono già state perfezionate le cessioni delle aree a favore del Comune previste dagli strumenti urbanistici, aspetto che conferisce ulteriore valore all'operazione e può agevolare le future fasi di sviluppo del comparto. Una soluzione ideale per chi desidera realizzare un interv [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

