

Partita IVA: 03940550985

Via Suor Liliana Rivetta, 17 25085 Gavardo (BS) Email: bshlc@tecnocasa.it - Tel.: 0365240850

appartamenti

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61130631

Tipologia:

## € 175.000

## Trilocale in vendita

Gavardo, Via Gosa Andrea

Superficie: mq 119 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annue: € 500

Bagni: 2

Balconi: 1

Box: 1

Posti auto: 1

Piano: 2

Classe energetica: G

G

EP globale non rinnovabile: 359.15 kW h/m² anno

APPARTAMENTO TRILOCALE RISTRUTTURATO CON BOX AUTO COSA SAPERE SULL'IMMOBILEIn posizione comoda e centrale, all'interno di un contesto condominiale ordinato e ben curato, proponiamo in vendita un elegante appartamento trilocale posto al secondo piano. Il fabbricato è stato edificato nel 1972, mentre l'abitazione è stata completamente ristrutturata nel 2008, con particolare attenzione ai dettagli e al comfort abitativo.Dal portoncino blindato si accede all'ingresso che introduce all'ampia e luminosa zona giorno: un ambiente open space moderno e accogliente, dove la cucina a vista – completa di penisola e compresa nel prezzo – dialoga armoniosamente con la zona living, creando uno spazio perfetto per la convivialità. Due ampie porte finestre illuminano l'ambiente e conducono al balcone, ideale per momenti di relax all'aperto.Prima di accedere alla zona notte, sulla sinistra è stato ricavato un pratico locale lavanderia. La zona notte ospita due camere matrimoniali, una delle

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

