

Partita IVA: 03940550985

Via Suor Liliana Rivetta, 17 25085 Gavardo (BS) Email: bshlc@tecnocasa.it - Tel.: 0365240850









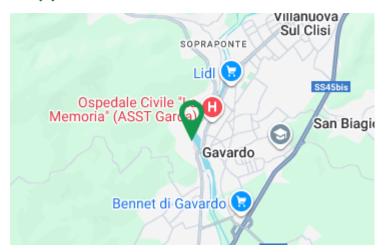








## Mappa



Rif.: 61129336

## ↓€ 115.000

€ 118.000 (-3%)

## Bilocale in vendita

Gavardo, Via Monte

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 73 ca.Locali:2

Sottotipologia: 2 locali Spese Annue: € 1.500

 Bagni:
 1

 Balconi:
 1

 Box:
 1

 Piano:
 2

Classe energetica: G

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:}\ 395.15\ kW\ h/m^2\ anno$ 

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

SPAZIOSO APPARTAMENTO BILOCALE CON AUTORIMESSA IN ZONA CENTRALECOSA SAPERE SULL'IMMOBILENel cuore di Gavardo, in una zona centrale e ben servita da negozi, scuole e mezzi pubblici, proponiamo in vendita un ampio bilocale di 73 mq commerciali, posto al secondo piano di una palazzina edificata nel 1971.L'appartamento si presenta con spazi generosi e ben distribuiti. L'ingresso avviene attraverso un portoncino blindato che si apre su un disimpegno centrale, dal quale si accede a tutti gli ambienti, garantendo una chiara separazione tra zona giorno e zona notte. Il soggiorno è ampio e luminoso, grazie alla presenza di una porta-finestra che conduce al balcone esclusivo, ideale per momenti di relax all'aria aperta. La cucina è separata e abitabile, con spazio sufficiente per un

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.