



Rif.: 61068723

# € 95.000

## Trilocale in vendita

Gavardo, Via Stretta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 332.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

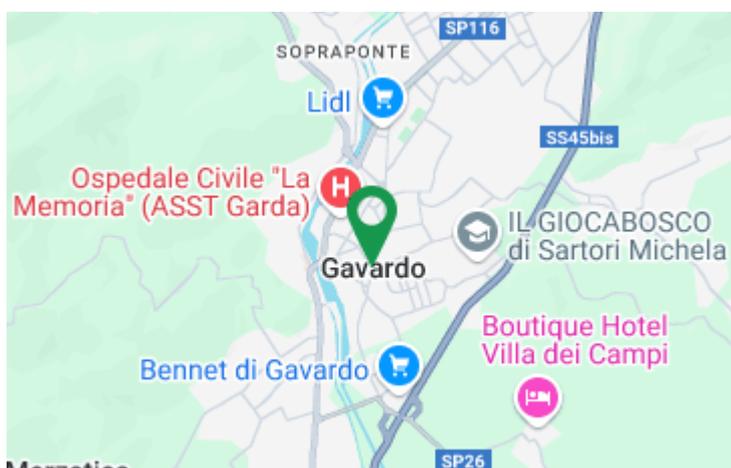
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**APPARTAMENTO TRILocale COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** La soluzione che vi proponiamo si trova nella frazione di Sopraponte, nelle immediate vicinanze della scuola elementare. Trattasi di un appartamento trilocale al primo piano del condominio di appartenenza con ampio balcone frontale. Accedendo al soggiorno, ben illuminato, abbiamo la cucina a vista (si specifica che è presente una canna fumaria in cucina, non utilizzata, laddove l'acquirente volesse, per esempio, installare una stufa a pellet). Tramite corridoio raggiungiamo quindi le altre stanze, tutte finestrate: il bagno con vasca da bagno, sanitari in ceramica e allacci per lavatrice, la camera patronale matrimoniale e una camera doppia. Non sono previste spese condominiali e si specifica non sono presenti pertinenze quali cantina, box o posto auto.

L'appartamento ha impianto di riscaldamento autonomo e infissi in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

