



Rif.: 61064534

€ 169.000

Casa semindipendente in vendita

Gavardo, Via Rampeniga - Rampeniga

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 455 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 332.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

PORZIONE DI CASA CON FIENILE, CORTE INTERNA, APPARTAMENTO E TAVERNACOSA SAPERE

SULL'IMMOBILEL'immobile che andiamo a proporre è una porzione di casa edificata anteriormente al '67 composta da fienile, stalla, cantina e taverna al piano terra, ampio appartamento al piano primo e piano sottotetto, non abitabile. L'immobile è stato mantenuto negli anni (sono state riviste le pavimentazioni di bagno e cucina e la soletta della terrazza) e necessita di ristrutturazione in particolare per quanto riguarda tetto e impiantistiche. La metratura commerciale, di oltre 450 mq, permette di dividere la soluzione in più unità abitative, mantenendo una corte comune (210 mq) con posti auto e assegnando a ciascuna almeno una cantina. Alla destra della corte, raggiunto il piano primo, abbiamo la parte abitativa della soluzione. Varcata la porta di ingresso ci troviamo nel disimpegno che conduce frontalmente al soggiorno con fuoco in muratura e allacci per la cucina e alla nostra destra ad un'altra f

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

