



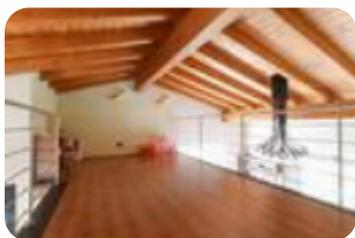
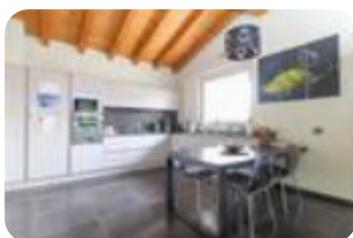
Rif.: 61058809

€ 650.000

Villa singola in vendita

Gavardo, Via Fornaci Vecchia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 318 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 123.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LUSSUOSA VILLA SINGOLA SU LOTTO DI 950 MQCOSA SAPERE SULL'IMMOBILELa soluzione che andiamo a proporre è una villa singola che unisce eleganza a tecnologia, edificata nel 2012 su lotto di 950 mq. Caratterizzata da finiture di pregio e standard costruttivi di alto livello, le peculiarità della costruzione si evincono sin dal dehors: il giardino infatti è dotato di una grotta naturale (con interessanti aneddoti storici), irrigazione con gocciolatoio, piscina interrata. Per quanto riguarda le impiantistiche, la villa ha un sistema di domotica, di allarme, impianto fotovoltaico dalla potenza di 3 kW e riscaldamento a pavimento con alimentazione tramite solare termico. La filodiffusione integrata permette di godere di un'esperienza sonora di alta qualità in ogni ambiente. L'efficienza energetica è garantita da un impianto solare termico e fotovoltaico, che contribuisce a ridurre i consumi e a rispettare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

