



Rif.: 61042492

€ 255.000

Casa di corte in vendita

Gavardo, Via Piazze

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 438 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 325.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

STORICO RUSTICO CON CORTE PRIVATA INTERNACOSA SAPERE SULL'IMMOBILE! L'immobile che andiamo a proporre è una porzione di casa edificata nel 18° secolo disposta su tre livelli sita in loc. Soprazocco a pochi passi dai principali servizi della località. Questa soluzione è perfetta per chi cerca un progetto di ristrutturazione in una posizione tranquilla e immersa nel verde. Accediamo al rustico da due diversi ingressi, internamente abbiamo una corte di 140 mq dove vediamo sia la parte abitativa sia il fienile disposto a L. La metratura commerciale complessiva supera i 430 mq, è necessaria una totale ristrutturazione che consentirebbe di ricavare diverse unità abitative. L'immobile è stato danneggiato nel 2009 da un incendio a seguito del quale, oltre ad essere stato messo in sicurezza, è stato rifatto interamente il tetto. Composto catastalmente da cinque unità abitative, questo immobile può essere adibito a svariati impieghi grazie all'altissimo potenziale di recupero post-ristrutturazione. URBICAZIONE E

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

