



Rif.: 61013384

€ 365.000

Bifamiliare in vendita

Gavardo, Via Legnago

| | |
|------------------------|-------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 336 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | bifamiliare |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 3 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 2 |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 369.00 kW h/m² anno

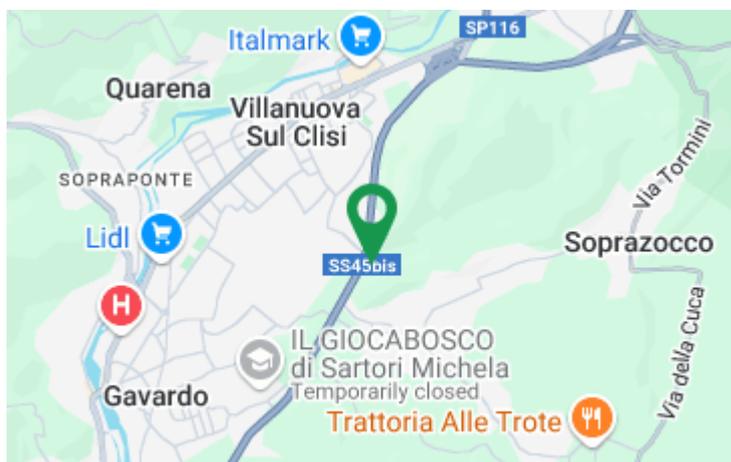
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA SINGOLA DIVISA IN DUE UNITA' ABITATIVE COSA SAPERE SULL'IMMOBILE La villa che andiamo proporre è una costruzione ante '67 dalle ottime metrature, mantenuta nel tempo. L'impianto di riscaldamento è alimentato a gasolio e sono presenti due diversi termostati, alimentati da un'unica caldaia, uno per ciascuna unità abitativa. Le due unità, ciascuna con ingresso indipendente e dalle generose metrature, sono anche collegate grazie a scala interna all'abitazione e hanno entrambe accesso al giardino di proprietà. Al piano inferiore abbiamo una soluzione bilocale con quindi una camera da letto matrimoniale, bagno cieco con sanitari in ceramica e vasca da bagno e zona giorno con angolo cottura di oltre 50 mq. Abbiamo inoltre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

