



Rif.: 60954152

# € 340.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Gavardo, Via Franco Salvi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 12.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

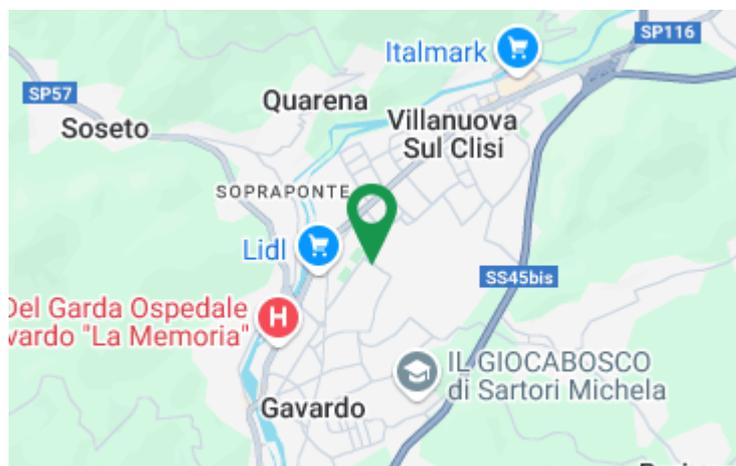
EP globale rinnovabile: 3.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PORZIONE DI BIFAMILIARE IN COSTRUZIONE COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita quattro porzioni di bifamiliare, ciascuna con ingresso indipendente giardino, in costruzione in edilizia tradizionale con particolare attenzione comunque all'utilizzo di materiali a basso impatto ambientale. Il complesso si suddividerà in due blocchi ciascuno di due porzioni di bifamiliare, separati al centro dall'ingresso carraio al piano interrato dove ciascuna unità avrà box auto doppio con accesso diretto ai piani abitativi. Le due unità più interne avranno una corte esterna dalla metratura leggermente ridotta rispetto alle soluzioni di testa. Superato il giardino con pavimentazione in grigliato erboso, accediamo alla zona giorno di 35 mq oltre a antibagno e toilette, fruibile anche come lavanderia. Il piano primo si compone di tre camere da letto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

