



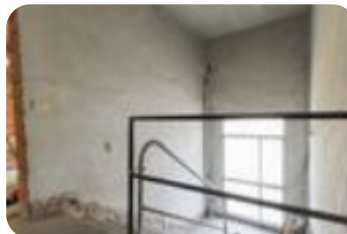
Rif.: 60940226

€ 335.000

Casa indipendente in vendita

Gavardo, Via S. Rocco - San Biagio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 496 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 428.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

COSA SAPERE SULL'IMMOBILEL'immobile che andiamo a proporre è una soluzione indipendente sita in Loc. Soprazocco a Gavardo disposta su due livelli. Il piano terra si compone di un unico grande ambiente di oltre 420 mq, attualmente accatastato come laboratorio, con accesso ad un locale fruibile come autorimessa e alla corte frontale. In fondo al laboratorio, sul retro dell'immobile, è presente una piccola corte interna che precede il locale tecnico mentre, centralmente, abbiamo la scala che conduce al piano superiore e alle toilette. Il piano primo è a sua volta un unico ambiente, di oltre 160 mq, dotato di tre balconi e accesso alla terrazza di proprietà sita sul retro della costruzione, di 100 mq. Non sono presenti né infissi, né pavimentazione, né tramezze a definire gli ambienti. Questa soluzione si presta ottimamente sia a diventare un

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

