



Rif.: 60930522

€ 65.000

Bilocale in vendita

Villanuova Sul Clisi, Via Valverde

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 431.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

NUDA PROPRIETA' APPARTAMENTO BILOCALE CON CORTE ESTERNACOSA SAPERE SULL'IMMOBILE Si vende la NUDA PROPRIETA' di questo appartamento bilocale con stanza fruibile come studio, sito al piano terra con corte esclusiva frontale. L'immobile fa parte di un contesto edificato anteriormente al '67 e mai ristrutturato. L'appartamento, di 58 mq commerciali, si compone di soggiorno con angolo cottura e ampio disimpegno che conduce ai restanti ambienti: bagno finestrato con vasca, ampia camera matrimoniale, studio di buone dimensioni e cantina. Esternamente abbiamo una corte frontale asfaltata di oltre 120 mq e, tramite scala in metallo, accediamo invece all'ampio orto di proprietà che costeggia il fiume restando sempre ad una altezza che ne garantisca la sicurezza. L'immobile come anticipato non ha mai avuto interventi di ristrutturazione: gli infissi sono a vetro singolo, non è presente impianto di riscaldamento e il bagno è dotato di boiler elettrico. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova sul nascere della frazione di Valverde

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

