



Rif.: 60919137

**€ 430.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Villanuova Sul Clisi, Viale Brescia**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 183 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 0.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

NUOVE VILLE IN COSTRUZIONE COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Le soluzioni che proponiamo sono ville unifamiliari in costruzione disposte su piano unico con box auto doppio all'americana e giardino, con la possibilità di avere una piscina privata. L'abitazione sarà dotata di impianto di riscaldamento a pavimento alimentato dalla pompa di calore ed impianto fotovoltaico con possibilità di installare un accumulatore, per consentire di abbattere ulteriormente i consumi. Sarà inoltre presente predisposizione per l'impianto di condizionamento con split, impianto di allarme e di videosorveglianza. L'abitazione principale è composta da soggiorno/cucina open-space, tre camere da letto e doppi servizi, per una superficie pari a circa 110 mq oltre al box auto doppio all'americana di 30 mq. Le metrature variano a seconda del progetto scelto dall'acquirente. Vengono proposte diverse tipologie di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

