



Rif.: 60887936

**€ 340.000**

## Villa a schiera in vendita

Gavardo, Via San Biagio - San Biagio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 12.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**NUOVA VILLA A SCHIERA DI TESTA COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** La villa a schiera di testa che andiamo a proporre si colloca in un contesto di sole tre unità (una centrale e due di testa) nella frazione di Soprazocco, la costruzione sarà ultimata nel 2025. A completare la soluzione abbiamo box auto singolo all'americana al piano terra dotato di sezionale elettrico e giardino su tre lati di circa 290 mq. Accediamo alla luminosa zona giorno con cucina a vista sia dalle ampie porte finestre affaccianti il giardino di proprietà, che direttamente dal box auto. Sul piano, tramite anti-bagno, accediamo alla toilette, finestrata. Al piano primo si sviluppa la zona notte composta da tre camere da letto: una matrimoniale e due doppie. In particolare si specifica che le due doppie avranno entrambe balcone privato con affaccio rispettivamente sul fronte e sul retro della

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

