



Rif.: 60885433

€ 440.000

Quadrilocale in vendita

Gavardo, Via Franco Salvi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 171 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1


Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 22.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PORZIONE DI BIFAMIGLIARE SU PIANO UNICO IN COSTRUZIONE La porzione di bifamigliare che andiamo a proporre si colloca al piano terra di un contesto di sole tre unità abitative, ciascuna con ingresso indipendente. A completare la soluzione abbiamo box auto all'americana dotato di sezionale elettrico e parete attrezzata per angolo lavanderia. La proprietà comprende un giardino disposto su tre lati di oltre 250 mq (è possibile, extra-capitolato, chiedere l'installazione di una piscina interrata). Sperata la porta blindata di ingresso accediamo alla luminosa zona giorno con cucina a vista. Tramite disimpegno accediamo al bagno, finestrato con sanitari in ceramica sospesi e doccia, seconda toilette nuovamente dotata di sanitari sospesi e alle tre camere: due doppie e un'ampia camera matrimoniale. In fondo al disimpegno, infine, abbiamo la porta che conduce direttamente al box auto. Sono previsti serramenti in PVC con doppia vetro, riscaldamento a pavimento completo di pompa di calore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

