



Rif.: 60844669

€ 270.000

Villa a schiera centrale in vendita

Gavardo, Via Franco Salvi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 12.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA A SCHIERA IN COSTRUZIONE COSA SAPERE

SULL'IMMOBILE Disponiamo di ville a schiera in costruzione site in esclusiva zona residenziale con box auto al piano interrato e corte frontale. Il design del prospetto del complesso è geometrico e moderno e anche le metodologie costruttive garantiranno una classe energetica d'eccellenza. Al piano terra avremo giardino frontale con accesso al soggiorno. La zona giorno avrà cucina a vista totalmente elettrica e sarà presente antibagno con angolo lavanderia e bagno di servizio sul piano, finestrato, con sanitari in ceramica sospesi e box doccia. Al piano primo avremo tre camere da letto e secondo bagno. In particolare la padronale accesso al balcone frontale di 11 mq e le altre due camere saranno due singole. Rendering e capitolato disponibili alla visione in agenzia. La soluzione sarà totalmente elettrica, con riscaldamento e climatizzazione.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

