



Rif.: 60789571

**€ 315.000**

**Attico in vendita**

**Gavardo, Via Giovanni Quarena**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 139 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 11.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 25.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

ATTICO IN CLASSE A4 CON TERRAZZO COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Possibilità di utilizzare una formula di pagamento dilazionato composto da: anticipo iniziale, rate mensili per un massimo di nove anni, saldo della rimanenza a rogito. L'appartamento che andiamo a proporre è un attico sito al secondo e ultimo piano del nuovo 'Condominio Quarena', risultato della ristrutturazione ex novo di una porzione di casa storica del paese. L'obiettivo era coniugare i bisogni del vivere contemporaneo ed un'armoniosa integrazione con il contesto architettonico e paesaggistico che caratterizza il centro storico in cui il fabbricato è inserito. Sul piano è presente una sola altra unità, speculare, completa anch'essa di terrazzo di oltre 20 mq. Dal terrazzo di proprietà, di 25 mq, abbiamo una pregevole vista sul giardino verticale che contraddistingue il complesso. Varcata la porta blindata di ingresso

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

