

Rif.: 60789553

# € 235.000

## Trilocale in vendita

Gavardo, Via Giovanni Quarena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** A4
**EP globale non rinnovabile:** 11.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 25.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

APPARTAMENTO TRILOCALE SITO AL PIANO TERRA IN CLASSE A4 COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Possibilità di utilizzare una formula di pagamento dilazionato composto da: anticipo iniziale, rate mensili per un massimo di nove anni, saldo della rimanenza a rogito. L'appartamento che andiamo a proporre è un trilocale sito al piano terra del nuovo 'Condominio Quarena', risultato della ristrutturazione ex novo di una porzione di casa storica del paese. L'obiettivo era coniugare i bisogni del vivere contemporaneo ed un'armoniosa integrazione con il contesto architettonico e paesaggistico che caratterizza il centro storico in cui il fabbricato è inserito. Varcata la porta blindata di ingresso ci troviamo nel soggiorno con cucina a vista e ampia finestra, sulla destra accediamo alla prima camera matrimoniale. Tramite disimpegno, di fronte a noi, accediamo al bagno finestrato con doccia e alla lavanderia separata. In fondo al corridoio accediamo alla seconda camera matrimoniale. Tutti gli appartamenti saranno in classe energetica A4, con finiture di lusso. Vediamo in breve le principali peculiarità del complesso: -fabbricato



## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

