



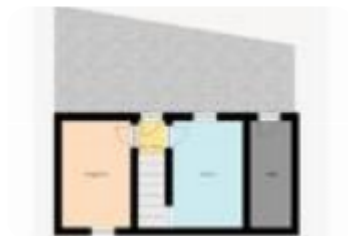
Rif.: 60766851

€ 60.000

Rustico in vendita

Gavardo, Località Campagnola

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1


Classe energetica: G
Prestazione energetica: 365,4 kW h/m² anno

RUSTICO DI TESTA SU DUE LIVELLI COSA SAPERE

SULL'IMMOBILEL'immobile che andiamo a proporre è una porzione di casa disposta su due livelli da riattare. La costruzione è antecedente al '67 e non sono mai stati fatti interventi di ristrutturazione, sono quindi da rivedere gli impianti, gli infissi, il tetto. Non sono presenti caldaia o caloriferi in quanto il riscaldamento era dato da un grande fuoco in muratura e l'acqua sanitaria veniva scaldata con un boiler elettrico. Al piano terra abbiamo una cantina con ingresso indipendente, dotata di allacci per la lavanderia e l'ingresso principale. Varcata la porta ci troviamo quindi nel disimpegno con la scala che accede al piano primo e due stanze fruibili come cucina e soggiorno. Il piano primo è costituito da balcone, due camere da letto e il bagno, finestrato, composto da sanitari in ceramica e vasca. A completare la soluzione abbiamo il piano sottotetto, non abitabile. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato in una zona leggermente spostata dal centro, nella località di Soprazocco, nonostante questo offre la possibilità di raggiungere comodamente i servizi e le scuole. In meno di dieci minuti in auto si può raggiungere [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

