



Rif.: 60707774

↓ € 330.000

€ 350.000 (-6%)

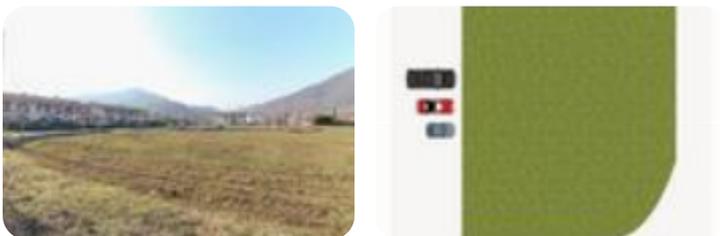
## Ter. residenziale in vendita

Gavardo, Via Franco Salvi

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.569 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

TERRENO EDIFICABILE IN ESCLUSIVA ZONA RESIDENZIALE COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Il terreno che andiamo a proporre è un lotto di 1569 mq, completamente urbanizzato. Sono stati infatti progettati: gli spazi necessari per la sosta e il parcheggio degli autoveicoli, in relazione alle caratteristiche degli insediamenti; i condotti idonei alla raccolta ed allo scarico delle acque nere ed i relativi allacciamenti alla rete principale urbana; la rete idrica e quella per l'erogazione e la distribuzione dell'energia elettrica, del gas e della rete telefonica, oltre alla pubblica illuminazione. Il lotto ha una forma rettangolare ed è completamente pianeggiante, gode di ottima esposizione solare e ha accesso diretto alla strada. L'indice di edificabilità è di 1/1,53 mc/mq per una volumetria assegnata di 2400 mc. La zona residenziale in cui si colloca sta diventando una delle più esclusive nel comune di Gavardo, composta per la maggior parte da immobili di nuova costruzione e prossima al campo sportivo e ai principali servizi del paese. UBICAZIONE E CONTESTO La località di Gavardo offre vie di comunicazione rapide ed agevoli come la tangenziale che collega la città di Brescia con quella di Sal? [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

